

# 菜農子弟學校（117 校部）2026-2027 學年校 舍興建修葺及設備購置（暑期）標書

招標編號: SC26-1192531

## 一.招標目的：

為 2026/2027 學年菜農子弟學校（117 校部）校舍興建修葺及設備購置。

## 二.招標方式：

以公開招標的方式招標

## 三.招標單位：

單位名稱：菜農子弟學校

單位地址：澳門關閘馬路 40 號

聯絡人：梁健華總務主任/馮鵬輝先生

聯絡電話：(+853) 66675277 / 65587872

## 四.投標須知：

1. 投標公司必須完全遵守招標單位制定的規則，始得參加投標。
2. 如投標的項目最終不獲教青局批給，校方有權取消該項目的判給。
3. 如投標的項目超出教青局的資助金額或校方之預算時，校方有權取消該項目的判給，或按實際的資助情況重新調整項目內全部或部份子項目的訂購數量。
4. 投標公司報價單可以提供同類型的服務或產品。
5. 投標公司必須為本澳合法及一直從事提供資訊產品及(或)服務之公司。
6. 投標公司必須為在本地區有營業點及能提供完善售後服務之公司。
7. 投標公司必須有能力在獲悉得標後於 2026 年 12 月 31 日前完成相關工作並確保系統能正常運作。
8. 投標公司必須按投標內容的要求進行報價且報價單的有效期不少於 60 日。
9. 附件中各個項目可以個別報價，請列明是否可作部份項目購置。
10. 所有金額均需以澳門幣為標價單位。
11. 招標截止日期及時間：2026 年 7 月 12 日下午 4 時 30 分。
12. 交標時必須提交並按以下順序排列文件：
  - ❖ 投標意向表(可參考十.報價項目)
  - ❖ 必須填妥需要投標的項目表格，見附件 A (建議使用電腦填寫)
  - ❖ 投標項目內容的詳細報價單及相關資料(規格、安全認證、環保認證等)
  - ❖ 開業及營業狀態資料(請在檔上的開業日期作標示)
  - ❖ 公司資歷及對投標項目相關的工程經驗(Job Reference)
13. 標書必須準時在截標日或以前交到招標單位。
14. 把載有投標項目需提交的所有資料密封，並註明“菜農子弟學校（117 校部）2026-2027 學年校舍興建修葺及設備購置(暑期)標書”和招標編號 SC26-1192531，派員把標書資料交到菜農子弟學校傳達室。同時，人員需辦理文件交收手續及簽署作實。

15. 注意：供應商需按招標檔列明的項目編號及項目內容提供報價資料，請勿改動項目編號及項目內容的描述。日後在獲判給後提供的合約、發票及收據等文件亦需按此原則處理。

## 五.開標：

1. 開標日期：2026年7月13日上午10時正
2. 開標地點：菜農子弟學校
3. 開標方式：公開開標（註：為了對所提交的標書文件可能出現的疑問作出澄清，競投者或其代表可出席開標儀式）；
4. 開標時，如有下列情事之一者，其所投之標無效：
  - ❖ 未依招標文件之規定投標；
  - ❖ 投標檔內容不符合招標檔之規定；
  - ❖ 偽造或變造投標文件；

## 六.評標標準

按訂定之評分制度評定最高分者得標。

標準	百分比
合理造價	50%
裝修材料或服務質量	20%
過往經驗及售後服務	30%

## 七.判給情況：

本標書將按項目類別報價的實際情況判給予供應商 (即有可能出現部份判給)，如有特別情況會在項目的附件中註明。

## 八.判給通知：

經由本校網頁 <http://www.choinong.edu.mo> 及電郵公佈判給結果。

## 九.附加說明檔：

由即日起至遞交報價資料截止日期，參與投標之公司應密切注意本校網站公告有否附加說明檔及資料。

## 十.報價項目:

項目編號	項目名稱	表格
M26-0005949703	14.5.1 校舍修葺工程	附件 A

附件 A

M26-0005939671

招標項 目編號	空間 分類	空間 位置	項目名稱	項目	單價	數量	單位	金額
				描述				
14.5.1.1	0000009	A-2-08	圖書館-拆舊費/拆卸費			29	m <sup>2</sup>	
14.5.1.2	0000009	A-2-08	圖書館-天花 - 油漆			10	m <sup>2</sup>	
14.5.1.3	0000009	A-2-08	圖書館-防撞軟墊			19	m <sup>2</sup>	
14.5.1.4	0000006	A-2-Pa1	二樓活動空間-拆舊費/拆卸費			6.7	m <sup>2</sup>	
14.5.1.5	0000006	A-2-Pa1	二樓活動空間-儲物櫃(訂造)			14	m <sup>2</sup>	
14.5.1.6	0000016	A-1-Cr	一樓走廊/公共/其他空間-拆舊費/拆卸費			7	m <sup>2</sup>	
14.5.1.7	0000016	A-1-Cr	一樓走廊/公共/其他空間-天花 - 油漆			7	m <sup>2</sup>	
14.5.1.8	0000004	A-1-05	其他專科教室 - 窗簾			3	m <sup>2</sup>	
14.5.1.9	0000004	A-1-05	其他專科教室 - 照明燈具-筒燈			30	套	
14.5.1.10	0000007	A-1-WC3	教師洗手間 - 天花 - 油漆			2	m <sup>2</sup>	
14.5.1.11	0000007	A-1-WC3	教師洗手間 - 地台 - 磁磚			5	m <sup>2</sup>	
14.5.1.12	0000007	A-1-WC3	教師洗手間 - 牆身 - 磁磚			20	m <sup>2</sup>	
14.5.1.13	0000007	A-1-WC3	教師洗手間 - 防水塗層 - 室內			25	m <sup>2</sup>	
14.5.1.14	0000007	A-1-WC3	教師洗手間 - 門 - 單掩門(耐火)			1	套	
14.5.1.15	0000007	A-1-WC3	教師洗手間 - 潔具 - 浴廁間隔系統			2	組	
14.5.1.16	0000007	A-1-WC3	教師洗手間 - 潔具 - 成人座廁			2	套	
14.5.1.17	0000007	A-1-WC3	教師洗手間 - 潔具 - 水龍頭			2	套	
14.5.1.18	0000007	A-1-WC3	教師洗手間 - 牆身 - 鏡			0.5	m <sup>2</sup>	
14.5.1.19	0000007	A-1-WC3	教師洗手間 - 供排水系統 - 供水主喉管			5	m	
14.5.1.20	0000007	A-1-WC3	教師洗手間 - 供排水系統 - 排水主喉管			5	m	
14.5.1.21	0000007	A-1-WC3	教師洗手間 - 供排水系統 - 地漏			1	個	
14.5.1.22	0000007	A-1-WC3	教師洗手間 - 天花 - 其他(鋁天花)			3	m <sup>2</sup>	
14.5.1.23	0000007	A-1-WC3	教師洗手間 - 拆舊費/拆卸費			35	m <sup>2</sup>	
14.5.1.24	0000007	A-1-WC1	男生洗手間 - 天花 - 油漆			2	m <sup>2</sup>	
14.5.1.25	0000007	A-1-WC1	男生洗手間 - 地台 - 磁磚			15	m <sup>2</sup>	
14.5.1.26	0000007	A-1-WC1	男生洗手間 - 牆身 - 磁磚			45	m <sup>2</sup>	
14.5.1.27	0000007	A-1-WC1	男生洗手間 - 防水塗層 - 室內			60	m <sup>2</sup>	
14.5.1.28	0000007	A-1-WC1	男生洗手間 - 門 - 單掩門(一般)			1	套	
14.5.1.29	0000007	A-1-WC1	男生洗手間 - 門 - 單掩門(耐火)			1	套	
14.5.1.30	0000007	A-1-WC1	男生洗手間 - 潔具 - 小便槽			1.8	m <sup>2</sup>	
14.5.1.31	0000007	A-1-WC1	男生洗手間 - 潔具 - 洗面盆			3	套	
14.5.1.32	0000007	A-1-WC1	男生洗手間 - 潔具 - 水龍頭			4	套	
14.5.1.33	0000007	A-1-WC1	男生洗手間 - 供排水系統 - 供水主喉管			12	m	
14.5.1.34	0000007	A-1-WC1	男生洗手間 - 供排水系統 - 排水主喉管			12	m	
14.5.1.35	0000007	A-1-WC1	男生洗手間 - 供排水系統 - 地漏			1	個	
14.5.1.36	0000007	A-1-WC1	男生洗手間 - 潔具 - 成人座廁			1	套	

14.5.1.37	0000007	A-1-WC1	男生洗手間 - 潔具 - 兒童座廁			6	套	
14.5.1.38	0000007	A-1-WC1	男生洗手間 - 拆舊費/拆卸費			80	m <sup>2</sup>	
14.5.1.39	0000007	A-1-WC1	男生洗手間 - 天花 - 其他(鋁天花)			17	m <sup>2</sup>	
14.5.1.40	0000007	A-1-WC2	女生洗手間 - 潔具 - 浴廁間隔系統			1	組	
14.5.1.41	0000007	A-1-WC2	女生洗手間 - 天花 - 油漆			2.5	m <sup>2</sup>	
14.5.1.42	0000007	A-1-WC2	女生洗手間 - 天花 - 其他-鋁天花			16.5	m <sup>2</sup>	
14.5.1.43	0000007	A-1-WC2	女生洗手間 - 地台 - 磁磚			19	m <sup>2</sup>	
14.5.1.44	0000007	A-1-WC2	女生洗手間 - 牆身 - 磁磚			59	m <sup>2</sup>	
14.5.1.45	0000007	A-1-WC2	女生洗手間 - 防水塗層 - 室內			78	m <sup>2</sup>	
14.5.1.46	0000007	A-1-WC2	女生洗手間 - 門 - 單掩門(耐火)			1	套	
14.5.1.47	0000007	A-1-WC2	女生洗手間 - 潔具 - 洗面盆			3	套	
14.5.1.48	0000007	A-1-WC2	女生洗手間 - 潔具 - 水龍頭			5	套	
14.5.1.49	0000007	A-1-WC2	女生洗手間 - 供排水系統 - 供水主喉管			15	m	
14.5.1.50	0000007	A-1-WC2	女生洗手間 - 供排水系統 - 排水主喉管			15	m	
14.5.1.51	0000007	A-1-WC2	女生洗手間 - 潔具 - 成人座廁			1	套	
14.5.1.52	0000007	A-1-WC2	女生洗手間 - 潔具 - 兒童座廁			6	套	
14.5.1.53	0000007	A-1-WC2	女生洗手間 - 供排水系統 - 地漏			1	個	

注意事項:

1. 投標公司必須提供附件 A 所有子項目的報價，否則該項目不予接納；
2. 水龍頭：產地-意大利(單冷);
3. 筒燈規格要求：
  - 14.5.1.9：飛利浦（開孔 170-185mm）-色溫 6500k、功率 16w;
4. 儲物櫃：多層實木板;